

# DOTAZNÍK VLASTNÍKŮ NOVÉ OBSAZENOSTI BYTU V PRAZE.....

Datum aktualizace

ULICE.....čp/čor...../.....BYT č.....

Vážení vlastníci, při koupi bytu je nutné poskytnout informace ke správnému vedení evidence, popřípadě rozpočítání záloh na služby. Proto Vás žádám o poskytnutí následujících údajů a uvedení data, kdy ke změně došlo:

**Datum aktualizace – viz vpravo nahoře – na celé měsíce (první či poslední den v měsíci).**

Vlastník je ten, kdo je zapsán v katastru nemovitostí. **U více občanů či manželů – uvést podíly, popřípadě SJM. V případě vlastníka/ů nebydlící/ho v bytě, je nutné vyplnit údaje v kolonce vlastník a zároveň zakroužkovat údaj nebydlí v bytě. Tento vlastník by měl v případě, že v bytě nebydlí, mít s občany užívajícími byt uzavřenu nájemní smlouvu →v tom případě se nejedná o členy domácnosti, ale nájemníky, což je třeba zaznamenat v dotazníku.**

*Údaje o rodných číslech jsou nepovinná, pouze pro případ prokazatelného určení osob při výplatě přeplatků.*

Příjmení	Jméno	Titul	Rodné číslo popř. datum narození	Telefonní čísla (včetně mobilu)	v bytě bydlí	Podíly či SJM
VLASTNÍK/CI (v případě více osob uvést i velikost spoluvlastnických podílů, nebo u manželů dle uspořádání společného jmění manželů – SJM)					ano ne	
					ano ne	
					ano ne	
<b>Člen domácnosti/nájemník (neplaticí škrtnout)</b>						

**Zákon č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů:**

- 1) Kdo nabyl jednotku do vlastnictví, oznámí to včetně své adresy a počtu osob, které budou mít v bytě domácnost, vlastníkům jednotek prostřednictvím osoby odpovědné za správu domu nejpozději do jednoho měsíce ode dne, kdy se dozvěděl nebo mohl dozvědět, že je vlastníkem. To obdobně platí i v případě změny údajů uvedených v oznámení.
- (2) Vlastník jednotky oznámí bez zbytečného odkladu osobě odpovědné za správu domu změny v počtu osob, které mají v bytě domácnost a bydlí v něm po dobu, která činí v souhrnu nejméně tři měsíce v jednom kalendářním roce. To platí i tehdy, přenechal-li vlastník jednotky byt k užívání jiné osobě; v takovém případě oznámí i jméno a adresu této osoby.

Součástí dotazníku jsou i informace týkající se spojovacího čísla inkasa (SIPO), které v případě absence obdrží každý občan na inkasním středisku pošty bezplatně s udáním adresy domu, ve kterém má byt. **Nelze uvádět již existující spojovací číslo původního nájemníka, či ze kterého se již hradí nájemné za jiný byt.**

## ROZPIS PLATBY SIPO

Příjmení a jméno (na koho bude rozpis SIPO adresován):	
SPOJOVACÍ ČÍSLO (nemáte-li, získáte ho na inkasním středisku pošty):	

Po vyplnění prosím obratem předat SVJ a/nebo zaslat na adresu:

**RNDr. Richard Příbyl, Machovcova 645/6, 147 00 Praha 4.**

Případné dotazy zodpovím osobně nebo telefonicky v kanceláři správy na adrese:

**Novodvorská 994, Praha 4 telefon 241494337**

**email rpribyl@iol.cz**

*Poskytnutí údajů (kromě jména a příjmení) v tomto dotazníku není povinné a jejich poskytnutím dává subjekt souhlas s dalším zpracováním v souvislosti s evidencí obsazenosti bytu a seznamu členů či společníků právnické osoby.*

## DATUM A PODPIS VLASTNÍKŮ:

V případě potřeby potvrzení a souhlas společenství: